



Her finner du to versjoner av prislisen: Den første med nedbetalt fellesgjeld, skroll ned for å se prislisen med fellesgjeld.

Prisliste (fellesgjeld nedbetalt via IN ordning)

Andel	Leil nr	Etg	Rom	P-rom	BRA	Innglasset balkong	Totalt BRA	Leil. over to plan BRA	Salgspris	Drift pr. mnd
-------	---------	-----	-----	-------	-----	--------------------	------------	------------------------	-----------	---------------

BYGG A

1	A101	1	2	46	46	8	54		2 550 000	1 579
2	A102	1	2	46	46	8	54		SOLGT	
3	A103	1	3	76	76	10	86		SOLGT	
4	A104	1	3	78	78	8	86		SOLGT	
5	A105	1	2	46	46	8	54		SOLGT	
6	A106	1	3	89	89	8	97		SOLGT	
7	A107	1	2	57	57		57		SOLGT	
8	A201	2	3	105	105	8	113		5 900 000	3 150
9	A202	2	2	46	46	8	54		SOLGT	
10	A203	2	3	87	87	10	97		SOLGT	
11	A204	2	3	89	89	8	97		5 050 000	2 869
12	A205	2	2	46	46	8	54		SOLGT	
13	A206	2	3	89	89	8	97		SOLGT	
14	A301	3	3	105	105	8	113		SOLGT	
15	A302	3	2	46	46	8	54		2 750 000	1 579
16	A303	3	3	87	87	10	97		SOLGT	
17	A304	3	3	89	89	8	97		SOLGT	
18	A305	3	2	46	46	8	54		SOLGT	
19	A306	3	3	89	89	8	97		5 700 000	2 869
20	A401	4	3	132	132		132	83 + 49	SOLGT	
21	A402	4	2	59	59		59	39 + 20	3 750 000	1 969
22	A403	4	3	112	112		112	70 - 42	6 900 000	3 559
23	A404	4	3	112	112		112	70 - 42	6 900 000	3 559 *
24	A405	4	2	59	59		59	39 + 20	3 750 000	1 969
25	A406	4	2	121	121		121	76 + 45	SOLGT	

BYGG B

26	B101	1	2	55	55	8	63		SOLGT	
27	B102	1	2	49	49	8	57		2 650 000	1 669
28	B103	1	3	63	63	8	71		SOLGT	
29	B104	1	3	64	64	8	72		SOLGT	
30	B105	1	3	65	65	8	73		SOLGT	
31	B106	1	2	39	39	5	44		SOLGT	
32	B201	2	3	62	62	8	70		SOLGT	
33	B202	2	2	49	49	8	57		SOLGT	
34	B203	2	3	63	63	8	71		3 650 000	2 089
35	B204	2	3	64	64	8	72		3 650 000	2 119
36	B205	2	3	65	65	8	73		3 650 000	2 149
37	B206	2	2	39	39	5	44		SOLGT	
38	B301	3	3	62	62	8	70		SOLGT	
39	B302	3	2	49	49	8	57		SOLGT	
40	B303	3	3	63	63	8	71		3 850 000	2 089
41	B304	3	3	82	82		82		SOLGT	
42	B401	4	4	107	111		111		SOLGT	

I tillegg kommer kr 5 000 i andelskapital på hver enhet og forutsatt ett pant, blir omkostninger kr 1060 pr leilighet. **Tillegg totalt kr 6 060 pr enhet.**

* pristillegg for hybelvariant er kr 30 000

Driftsutgifter inkluderer bygningsforsikring (ikke innbo), kommunale avgifter, felles vaktmester tjeneste. I tillegg dekker driftsutgifter en grunnpakke for internett og TV med i alt kr 199/mnd . Det tas forbehold om feil i prislisen



Andel	Leil nr	Etg	Rom	P-rom	BRA	Innglasset balkong	Totalt BRA	Leil. over to plan BRA	Salgspris	Gunnlån	Innskudd	Drift pr. mnd	Rente pr. mnd	Fellesutgifter pr. mnd	Rente	Månedlig avdrag år 9	Totalt pr.mnd år 9
BYGG A																	
1	A101	1	2	46	46	8	54		2 550 000	1 912 500	637 500	1 579	2 104	3 683	1,3 %	5 376	9 059
2	A102	1	2	46	46	8	54		SOLGT						1,3 %		
3	A103	1	3	76	76	10	86		SOLGT						1,3 %		
4	A104	1	3	78	78	8	86		SOLGT						1,3 %		
5	A105	1	2	46	46	8	54		SOLGT						1,3 %		
6	A106	1	3	89	89	8	97		SOLGT						1,3 %		
7	A107	1	2	57	57		57		SOLGT						1,3 %		
8	A201	2	3	105	105	8	113		5 900 000	4 425 000	1 475 000	3 349	4 868	8 217	1,3 %	12 439	20 656
9	A202	2	2	46	46	8	54		SOLGT						1,3 %		
10	A203	2	3	87	87	10	97		SOLGT						1,3 %		
11	A204	2	3	89	89	8	97		5 050 000	3 787 500	1 262 500	2 869	4 166	7 035	1,3 %	10 647	17 682
12	A205	2	2	46	46	8	54		SOLGT						1,3 %		
13	A206	2	3	89	89	8	97		SOLGT						1,3 %		
14	A301	3	3	105	105	8	113		SOLGT						1,3 %		
15	A302	3	2	46	46	8	54		2 750 000	2 062 500	687 500	1 579	2 269	3 848	1,3 %	5 798	9 646
16	A303	3	3	87	87	10	97		SOLGT						1,3 %		
17	A304	3	3	89	89	8	97		SOLGT						1,3 %		
18	A305	3	2	46	46	8	54		SOLGT						1,3 %		
19	A306	3	3	89	89	8	97		5 700 000	4 275 000	1 425 000	2 869	4 703	7 572	1,3 %	12 017	19 589
20	A401	4	3	132	132		132	83 + 49	SOLGT						1,3 %		
21	A402	4	2	59	59		59	39 + 20	3 750 000	2 812 500	937 500	1 969	3 094	5 063	1,3 %	7 906	12 969 *
22	A403	4	3	112	112		112	70 + 42	6 900 000	5 175 000	1 725 000	3 559	5 693	9 252	1,3 %	14 547	23 799 *
23	A404	4	3	112	112		112	70 + 42	6 900 000	5 175 000	1 725 000	3 559	5 693	9 252	1,3 %	14 547	23 799 *
24	A405	4	2	59	59		59	39 + 20	3 750 000	2 812 500	937 500	1 969	3 094	5 063	1,3 %	7 906	12 969
25	A406	4	2	121	121		121	76 + 45	SOLGT						1,3 %		

BYGG B																	
26	B101	1	2	55	55	8	63		SOLGT						1,3 %		
27	B102	1	2	49	49	8	57		2 650 000	1 987 500	662 500	1 669	2 186	3 855	1,3 %	5 587	9 442
28	B103	1	3	63	63	8	71		SOLGT						1,3 %		
29	B104	1	3	64	64	8	72		SOLGT						1,3 %		
30	B105	1	3	65	65	8	73		SOLGT						1,3 %		
31	B106	1	2	39	39	5	44		SOLGT						1,3 %		
32	B201	2	3	62	62	8	70		SOLGT						1,3 %		
33	B202	2	2	49	49	8	57		SOLGT						1,3 %		
34	B203	2	3	63	63	8	71		3 650 000	2 737 500	912 500	2 089	3 011	5 100	1,3 %	7 695	12 795
35	B204	2	3	64	64	8	72		3 650 000	2 737 500	912 500	2 119	3 011	5 130	1,3 %	7 695	12 825
36	B205	2	3	65	65	8	73		3 650 000	2 737 500	912 500	2 149	3 011	5 160	1,3 %	7 695	12 855
37	B206	2	2	39	39	5	44		SOLGT						1,3 %		
38	B301	3	3	62	62	8	70		SOLGT						1,3 %		
39	B302	3	2	49	49	8	57		SOLGT						1,3 %		
40	B303	3	3	63	63	8	71		3 850 000	2 887 500	962 500	2 089	3 176	5 265	1,3 %	8 117	13 382
41	B304	3	3	82	82		82		SOLGT						1,3 %		
42	B401	4	4	107	111		111		SOLGT						1,3 %		

I tillegg kommer kr 5 000 i andelskapital på hver enhet og forutsatt ett pant, blir omkostninger kr 1060 pr leilighet. **Tillegg totalt kr 6 060 pr enhet.**

* pristillegg for hybelvariant er kr 30 000

Lån er avdragsfritt i 8 år, deretter 22 års nedbetalingstid. Lånekostnadene er basert på flytende rente p.t. 1,32%.

Fellesutgifter inkluderer renter, bygningsforsikring (ikke innbo), kommunale avgifter, felles vaktmester tjenester. I tillegg dekker driftsutgifter en grunnpakke for internett og TV med i alt kr 199/mnd.

Det tas forbehold om feil i prislisten

27.08.2020