



Her finner du to versjoner av prislisten: Den første med nedbetalt fellesgjeld, skroll ned for å se prislisten med fellesgjeld.

Prisliste (fellesgjeld nedbetalt via IN ordning)

Andel	Leil nr	Etg	Rom	P-rom	BRA	Innglasset balkong	Totalt BRA	Leil. over to plan BRA	Salgspris	Drift pr. mnd
-------	---------	-----	-----	-------	-----	--------------------	------------	------------------------	-----------	---------------

BYGG A

11	A204	2	3	89	89	8	97		5 050 000	2 869
19	A306	3	3	89	89	8	97		5 700 000	2 869
21	A402	4	2	59	59		59	39 + 20	3 750 000	1 969
22	A403	4	3	112	112		112	70 - 42	6 900 000	3 559
23	A404	4	3	112	112		112	70 - 42	6 900 000	3 559 *
24	A405	4	2	59	59		59	39 + 20	3 750 000	1 969

BYGG B

34	B203	2	3	63	63	8	71		3 650 000	2 089
35	B204	2	3	64	64	8	72		3 650 000	2 119
36	B205	2	3	65	65	8	73		3 650 000	2 149

I tillegg kommer kr 5 000 i andelskapital på hver enhet og forutsatt ett pant, blir omkostninger kr 1060 pr leilighet. **Tillegg totalt kr 6 060 pr enhet.**

* pristillegg for hybelvariant er kr 30 000

Driftsutgifter inkluderer bygningsforsikring (ikke innbo), kommunale avgifter, felles vaktmester tjeneste. I tillegg dekker driftsutgifter en grunnpakke for internett og TV med i alt kr 199/mnd . Det tas forbehold om feil i prislisten

11.01.2021



Andel	Leil nr	Etg	Rom	P-rom	BRA	Innglasset balkong	Totalt BRA	Leil. over to plan BRA	Salgspris	Gunnlån	Innskudd	Drift pr. mnd	Rente pr. mnd	Fellesutgifter pr. mnd	Månedlig avdrag år 9	Totalt pr.mnd år 9
-------	---------	-----	-----	-------	-----	--------------------	------------	------------------------	-----------	---------	----------	---------------	---------------	------------------------	----------------------	--------------------

BYGG A

11	A204	2	3	89	89	8	97		5 050 000	3 787 500	1 262 500	2 869	4 166	7 035	10 647	17 682
19	A306	3	3	89	89	8	97		5 700 000	4 275 000	1 425 000	2 869	4 703	7 572	12 017	19 589
21	A402	4	2	59	59		59	39 + 20	3 750 000	2 812 500	937 500	1 969	3 094	5 063	7 906	12 969
22	A403	4	3	112	112		112	70 + 42	6 900 000	5 175 000	1 725 000	3 559	5 693	9 252	14 547	23 799 *
23	A404	4	3	112	112		112	70 + 42	6 900 000	5 175 000	1 725 000	3 559	5 693	9 252	14 547	23 799 *
24	A405	4	2	59	59		59	39 + 20	3 750 000	2 812 500	937 500	1 969	3 094	5 063	7 906	12 969

BYGG B

34	B203	2	3	63	63	8	71		3 650 000	2 737 500	912 500	2 089	3 011	5 100	7 695	12 795
35	B204	2	3	64	64	8	72		3 650 000	2 737 500	912 500	2 119	3 011	5 130	7 695	12 825
36	B205	2	3	65	65	8	73		3 650 000	2 737 500	912 500	2 149	3 011	5 160	7 695	12 855

I tillegg kommer kr 5 000 i andelskapital på hver enhet og forutsatt ett pant, blir omkostninger kr 1060 pr leilighet. **Tillegg totalt kr 6 060 pr enhet.**

* pristillegg for hybelvariant er kr 30 000

11.01.2021

Lån er avdragsfritt i 8 år, deretter 22 års nedbetalingstid. Lånekostnadene er basert på flytende rente p.t. 1,32%.

Fellesutgifter inkluderer renter, bygningsforsikring (ikke innbo), kommunale avgifter, felles vaktmester tjenester. I tillegg dekker driftsutgifter en grunnpakke for internett og TV med i alt kr 199/mnd.

Det tas forbehold om feil i prislisten