



Her finner du to versjoner av prislisen: Den første med nedbetalt fellesgjeld, skroll ned for å se prislisen med fellesgjeld.

Prisliste ( fellesgjeld nedbetalt via IN ordning )

Andel	Leil nr	Etg	Rom	P-rom	BRA	Innglasset balkong	Totalt BRA	Leil. over to plan BRA	Salgspris	Drift pr. mnd
-------	---------	-----	-----	-------	-----	--------------------	------------	------------------------	-----------	---------------

#### BYGG A

1	A101	1	2	46	46	8	54		2 550 000	1 579
2	A102	1	2	46	46	8	54		2 400 000	1 579
3	A103	1	3	76	76	10	86		<b>SOLGT</b>	
4	A104	1	3	78	78	8	86		3 950 000	2 539
5	A105	1	2	46	46	8	54		<b>SOLGT</b>	
6	A106	1	3	89	89	8	97		<b>SOLGT</b>	
7	A107	1	2	57	57		57		<b>SOLGT</b>	
8	A201	2	3	105	105	8	113		<b>SOLGT</b>	
9	A202	2	2	46	46	8	54		<b>SOLGT</b>	
10	A203	2	3	87	87	10	97		<b>SOLGT</b>	
11	A204	2	3	89	89	8	97		5 050 000	2 869
12	A205	2	2	46	46	8	54		<b>SOLGT</b>	
13	A206	2	3	89	89	8	97		<b>SOLGT</b>	
14	A301	3	3	105	105	8	113		6 200 000	3 349
15	A302	3	2	46	46	8	54		2 750 000	1 579
16	A303	3	3	87	87	10	97		<b>SOLGT</b>	
17	A304	3	3	89	89	8	97		<b>SOLGT</b>	
18	A305	3	2	46	46	8	54		<b>SOLGT</b>	
19	A306	3	3	89	89	8	97		5 700 000	2 869
20	A401	4	3	132	132		132	83 + 49	<b>SOLGT</b>	
21	A402	4	2	59	59		59	39 + 20	3 750 000	1 969
22	A403	4	3	112	112		112	70 - 42	6 900 000	3 559
23	A404	4	3	112	112		112	70 - 42	6 900 000	3 559 *
24	A405	4	2	59	59		59	39 + 20	3 750 000	1 969
25	A406	4	2	121	121		121	76 + 45	<b>SOLGT</b>	

#### BYGG B

26	B101	1	2	55	55	8	63		2 600 000	1 849
27	B102	1	2	49	49	8	57		2 650 000	1 669
28	B103	1	3	63	63	8	71		<b>SOLGT</b>	
29	B104	1	3	64	64	8	72		<b>SOLGT</b>	
30	B105	1	3	65	65	8	73		<b>SOLGT</b>	
31	B106	1	2	39	39	5	44		<b>SOLGT</b>	
32	B201	2	3	62	62	8	70		<b>SOLGT</b>	
33	B202	2	2	49	49	8	57		<b>SOLGT</b>	
34	B203	2	3	63	63	8	71		3 650 000	2 089
35	B204	2	3	64	64	8	72		3 650 000	2 119
36	B205	2	3	65	65	8	73		3 650 000	2 149
37	B206	2	2	39	39	5	44		<b>SOLGT</b>	
38	B301	3	3	62	62	8	70		<b>SOLGT</b>	
39	B302	3	2	49	49	8	57		<b>SOLGT</b>	
40	B303	3	3	63	63	8	71		3 850 000	2 089
41	B304	3	3	82	82		82		<b>SOLGT</b>	
42	B401	4	4	107	111		111		<b>SOLGT</b>	

I tillegg kommer kr 5 000 i andelskapital på hver enhet og forutsatt ett pant, blir omkostninger kr 1060 pr leilighet. **Tillegg totalt kr 6 060 pr enhet.**

\* pristillegg for hybelvariant er kr 30 000

Driftsutgifter inkluderer bygningsforsikring (ikke innbo), kommunale avgifter, felles vaktmester tjeneste. I tillegg dekker driftsutgifter en grunnpakke for internett og TV med i alt kr 199/mnd. Det tas forbehold om feil i prislisen



Andel	Leil nr	Etg	Rom	P-rom	BRA	Innglasset balkong	Totalt BRA	Leil. over to plan BRA	Salgspris	Gunnlån	Innskudd	Drift pr. mnd	Rente pr. mnd	Fellesutgifter pr. mnd	Månedlig avdrag år 9	Totalt pr.mnd år 9
<b>BYGG A</b>																
1	A101	1	2	46	46	8	54		2 550 000	1 912 500	637 500	1 579	4 319	5 898	5 376	11 274
2	A102	1	2	46	46	8	54		2 400 000	1 800 000	600 000	1 579	4 065	5 644	5 060	10 704
3	A103	1	3	76	76	10	86		SOLGT							
4	A104	1	3	78	78	8	86		3 950 000	2 962 500	987 500	2 539	6 690	9 229	8 328	17 557
5	A105	1	2	46	46	8	54		SOLGT							
6	A106	1	3	89	89	8	97		SOLGT							
7	A107	1	2	57	57		57		SOLGT							
8	A201	2	3	105	105	8	113		SOLGT							
9	A202	2	2	46	46	8	54		SOLGT							
10	A203	2	3	87	87	10	97		SOLGT							
11	A204	2	3	89	89	8	97		5 050 000	3 787 500	1 262 500	2 869	8 553	11 422	10 647	22 069
12	A205	2	2	46	46	8	54		SOLGT							
13	A206	2	3	89	89	8	97		SOLGT							
14	A301	3	3	105	105	8	113		6 200 000	4 650 000	1 550 000	3 349	10 501	13 850	13 072	26 922
15	A302	3	2	46	46	8	54		2 750 000	2 062 500	687 500	1 579	4 658	6 237	5 798	12 035
16	A303	3	3	87	87	10	97		SOLGT							
17	A304	3	3	89	89	8	97		SOLGT							
18	A305	3	2	46	46	8	54		SOLGT							
19	A306	3	3	89	89	8	97		5 700 000	4 275 000	1 425 000	2 869	9 654	12 523	12 017	24 540
20	A401	4	3	132	132		132	83 + 49	SOLGT							
21	A402	4	2	59	59		59	39 + 20	3 750 000	2 812 500	937 500	1 969	6 352	8 321	7 906	16 227
22	A403	4	3	112	112		112	70 + 42	6 900 000	5 175 000	1 725 000	3 559	11 687	15 246	14 547	29 793
23	A404	4	3	112	112		112	70 + 42	6 900 000	5 175 000	1 725 000	3 559	11 687	15 246	14 547	29 793
24	A405	4	2	59	59		59	39 + 20	3 750 000	2 812 500	937 500	1 969	6 352	8 321	7 906	16 227
25	A406	4	2	121	121		121	76 + 45	SOLGT							
<b>BYGG B</b>																
26	B101	1	2	55	55	8	63		2 600 000	1 950 000	650 000	1 849	4 404	6 253	5 482	11 735
27	B102	1	2	49	49	8	57		2 650 000	1 987 500	662 500	1 669	4 488	6 157	5 587	11 744
28	B103	1	3	63	63	8	71		SOLGT							
29	B104	1	3	64	64	8	72		SOLGT							
30	B105	1	3	65	65	8	73		SOLGT							
31	B106	1	2	39	39	5	44		SOLGT							
32	B201	2	3	62	62	8	70		SOLGT							
33	B202	2	2	49	49	8	57		SOLGT							
34	B203	2	3	63	63	8	71		3 650 000	2 737 500	912 500	2 089	6 182	8 271	7 695	15 966
35	B204	2	3	64	64	8	72		3 650 000	2 737 500	912 500	2 119	6 182	8 301	7 695	15 996
36	B205	2	3	65	65	8	73		3 650 000	2 737 500	912 500	2 149	6 182	8 331	7 695	16 026
37	B206	2	2	39	39	5	44		SOLGT							
38	B301	3	3	62	62	8	70		SOLGT							
39	B302	3	2	49	49	8	57		SOLGT							
40	B303	3	3	63	63	8	71		3 850 000	2 887 500	962 500	2 089	6 521	8 610	8 117	16 727
41	B304	3	3	82	82		82		SOLGT							
42	B401	4	4	107	111		111		SOLGT							

I tillegg kommer kr 5 000 i andelskapital på hver enhet og forutsatt ett pant, blir omkostninger kr 1060 pr leilighet. **Tillegg totalt kr 6 060 pr enhet.**

\* pristillegg for hybelvariant er kr 30 000

07.06.2020

Lån er avdragsfritt i 8 år, deretter 22 års nedbetalingstid. Lånekostnadene er basert på flytende rente med 2,71%.

Fellesutgifter inkluderer renter, bygningsforsikring (ikke innbo), kommunale avgifter, felles vaktmester tjenester. I tillegg dekker driftsutgifter en grunnpakke for internett og TV med i alt kr 199/mnd.

Det tas forbehold om feil i prislisten